



AYUNTAMIENTO DE SANT JORDI

C.I.F. P1201100C - Plz. Mayor, 1 - C.P. 12320 - Teléfono 964 499 001 - Fax 964 499 065 - www.santjordi.es

SOLICITUD LICENCIA PRIMERA OCUPACIÓN

DATOS DEL SOLICITANTE

Don/Doña _____, mayor de edad, vecino/a de _____, C.P. _____, Provincia _____, con domicilio en _____ núm. _____, piso _____, y a efecto de notificaciones en _____, provisto de D.N.I. núm. _____, nº de Teléfono (fijo/móvil) _____, en representación de _____, con D.N.I. o C.I.F. núm. _____, a V.S. con el debido respeto;

EXPONE:

Que por la presente solicita licencia municipal de ocupación para vivienda sita en:

DATOS DE LA VIVIENDA

Domicilio, Localidad y Provincia (calle, plaza, avenida, partida, parcela, etc.)

Propietario: _____

Superficie útil en M2: _____, según usos. Fecha de certificación de final de obras: ____/____/____

DOCUMENTACIÓN APORTADA

- Fotocopia del D.N.I del solicitante o C.I.F., en caso de personas jurídicas, con acreditación en este supuesto de la representación de la persona solicitante.
- Certificación final de obra expedida por el arquitecto y el arquitecto técnico o aparejador, directores de obra visada por los respectivos colegios profesionales, en modelo oficial.
- Licencia municipal de edificación.
- Certificación expedida por la dirección facultativa (Arquitecto y Arquitecto técnico o Aparejador, visada por sus respectivos colegios profesionales) que acredite que las obras terminadas se ajustan a la licencia de obras concedida, ó licencia municipal de primera ocupación.
- Impresos de alta en el impuesto de bienes inmuebles (IBI)
- Escritura de declaracuión de obra nueva y división horizontal, en su caso liquidada en la conselleria de economia, hacienda y empleo.
- Relación de compradores debidamente testimoniada o reconocida en su caso.
- Certificación de las compañías y entidades suministradoras, acreditativa de haber abonado los derechos de las acometidas generales y encontrarse los servicios en disposición de ser contratados.
- Certificado acreditativo de que el diseño, los materiales empleados y la ejecución de la obra se ajustan a la legislación vigente en materia de condiciones acústicas en edificación, suscrito por el promotor, el proyectista, el director de la obra y el director de la ejecución de la obra y visado por los respectivos colegios profesionales.
- Certificación de infraestructuras comunes de telecomunicaciones, en su caso.
- Impresos estadísticos, en su caso.
- Justificante de haber liquidado la correspondiente tasa de habitabilidad.

SOLICITA:

Que tenga por presentado este escrito con la documentación que al mismo se acompaña y, en méritos de lo expuesto, se proceda al otorgamiento de la licencia solicitada.

En _____, a _____ de _____ de 2____
FIRMA

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SANT JORDI